



**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA**  
**SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES**



"Año del Buen Servicio al Ciudadano"

**INFORME N° 36 -2017-GR.CAJ-GRI-SGSL/NOQ**



**MAD: 3391625**

**A :** Ing. Carlos Darío VARGAS PUICÓN  
 Sub. Gerente de Supervisión y Liquidaciones

**Asunto :** Informe situacional del Proyecto "Mejoramiento de los Servicios de Educación Primaria en la I.E N° 82165-Yanatatora, Distrito de la Encañada –Provincia de Cajamarca-Cajamarca"

**Referencia :** Informe N° 015-2017-GR.CAJ-GRI/SGE/CCHE (MAD - 3356740)

**Fecha :** Cajamarca, 21 de noviembre del 2017

Mediante el presente, me dirijo a Ud. para expresarle nuestro saludo cordial y al mismo tiempo alcanzar adjunto el informe situacional de la obra materia del asunto, según el siguiente detalle:

**I.- GENERALIDADES**

**: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E. N° 82165 - YANATOTORA, DISTRITO DE LA ENCAÑADA, PROVINCIA DE CAJAMARCA, CAJAMARCA**

- Caserío : Yanatatora
- Distrito : La Encañada
- Provincia : Cajamarca
- Región : Cajamarca
- Residente de Obra : ING. JOSÉ PEDRO PAREDES  
CHAVEZ
- Inspector de Obra : ING. NELSON F. OBLITAS QUISPE

**II.- DATOS GENERALES**

- 1. Sistema de Contratación : CONTRATO A SUMA ALZADA
- 2. Proceso de Selección : N° 016-2017- GRCAJ-GGR.
- 3. Modalidad : SUMA ALZADA
- 4. Contratista : CONSORCIO PADRE ETERNO II.
- 5. Monto Referencial (con IGV) : S/. 1,780,689.69
- 6. Monto Contratado (con IGV) : S/. 1,746,500.00
- 7. Factor de Relación : 0.98080
- 8. Plazo de Ejecución : 150 DIAS CALENDARIOS
- 9. Monto Adelanto Directo (con IGV) : No hubo



*Nelson F. Oblitas Quispe*  
 INGENIERO CIVIL  
 CIP. 33916



**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA**  
**SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES**



"Año del Buen Servicio al Ciudadano"

10. Fecha entrega adelanto directo	:	No hubo
11. Monto adelanto materiales N°01 (con IGV)	:	No hubo
12. Monto adelanto materiales N° 02 (con IGV)	:	No hubo
13. Fecha de entrega de adelanto materiales N° 01	:	No hubo
14. Fecha de entrega de adelanto materiales N° 02	:	No hubo
15. Fecha de entrega del terreno	:	21/09/2017
16. Fecha contractual inicio de obra	:	30/09/2017
17. Fecha contractual termino	:	26/02/2018
19. Carta Fianza de Fiel Cumplimiento	:	no solicitada
Entidad Financiera	:	no solicitada
Vigencia hasta	:	no solicitada
<b>20. Carta Fianza Adelanto Materiales N°01</b>	:	no solicitada
Entidad Financiera	:	no solicitada
Vigencia hasta	:	no solicitada
<b>19. Ampliaciones de Plazo N°1</b>	:	
R.G.R. N°	:	NA
N° dias	:	NA
Fecha termino de Ampliaciones	:	NA

**21. ADICIONALES**

<b>Adicional N°1</b>	:	No solicitada
Monto con (IGV)	:	NA
incidencia	:	NA

**III.- SITUACIÓN DE LA OBRA**

**A.- ASPECTOS TECNICOS**

1. Situación de la Obra al mes de	:	oct-17
2. Avance programado vigente	:	14.00%
3. Avance ejecutado en el mes	:	21.99%
4. Avance progr. Acum. al mes	:	14.00%

  
Nelson F. Oblitas Quispe  
INGENIERO CIVIL  
CIP. 33916



**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA**  
**SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES**



"Año del Buen Servicio al Ciudadano"

5. Avance ejec. Acum. al mes : **21.99%**
6. Situación actual de la obra
- Normal :  
 Atrasada :  
 Adelantada : **X**
- 7. Desarrollo de la Obra**
- Aspectos críticos : Accesibilidad para el transporte de materiales  
 Control de niveles Afloramiento de roca
- Problemas encontrados : Inconsistencias entre planos entregados y el terreno
- Acciones correctivas tomadas : Verificaciones, monitoreo y control
8. Plan de trabajo : La programación del trabajo se está realizando de acuerdo al cronograma presentado.
9. Conclusiones : La obra se encuentra realizando con dificultad debido a que se tienen diferentes niveles y obras a ejecutar
10. Recomendaciones : Agilizar el trámite de pago de las valorizaciones.

**B.- ASPECTO ECONOMICO**

1. Numero de valorizaciones tramitadas : **0**
2. Numero de valorizaciones pagadas : **0**  
 Agilizadas
3. Valorización del mes : **S/. 384,063.49** (con IGV),
4. Valoriz. acumulada en el mes : **S/. 384,063.49** (con IGV),
5. Amortizaciones al mes de oct-17
- Adelanto por materiales N°01 : NO SOLICITO (SIN IGV)
- Adelanto por materiales N°02 : NO SOLICITO (SIN IGV)

*Nelson F. Oblitas Quispe*  
 INGENIERO CIVIL  
 CIP 33916





**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA**  
**SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES**



"Año del Buen Servicio al Ciudadano"

6. Estado de Fianzas Bancarias : NO SOLICITADAS

\* Fiel cumplimiento

Vigente : ----

\* Adelanto Directo

Vigente : ----

\* Adelanto por materiales

Vigente : -----

**METAS LOGRADAS ACUMULADAS : 21.99% Avance Físico**

**Aspecto económico**

Valorización del mes ( **No cancelada** ) : S/. 384,063.49 (Con I.G.V.)

valorización Acumulada en el mes : S/. 384,063.49 (Con I.G.V.)

Amortización del mes de oct-17

Retención de fiel cumplimiento S/. 58, 216.67

Penalidades S/. 7, 297.20

Adelanto directo : -

Adelanto por materiales : -

**Estado de Fianzas Bancarias** No aplica

.Fiel cumplimiento :

Adelanto Directo : No Solicitado

vigente

Adelanto por materiales : No Solicitado

vigente

**Aspectos técnicos que aún no se regularizan**

Con respecto a este punto, es necesario indicar que los planos de replanteo con todos los cambios que se vienen ejecutando, sean aprobados a la brevedad posible vía resolutive, con la finalidad de no tener problemas ante una acción de control.

Tal como se evidencio en las visitas a la obra en presencia del Residente de obra, Representante legal de la empresa, el nuevo inspector de la obra, asistente de la inspección y el suscrito, se pudo evidenciar afloramientos de roca fija, al cual se tendrá que dar la solución técnica más apropiada, con la finalidad de no tener atrasos en la obra.

Nelson F. Oblitas Quispe  
 INGENIERO CIVIL  
 CIP. 33916



**GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA**  
**GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA**  
**SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES**



*"Año del Buen Servicio al Ciudadano"*

Es necesario que se tenga en cuenta la compactación en el campo deportivo (futbol), losa deportiva, patio de formación, entre otros, por lo que es necesario que se realicen pruebas de compactación y que se obtengan su certificación correspondiente.

Es necesario que se regularice la siguiente información:

- ☞ Informe de compatibilización general de la obra, con la finalidad de poder prevenir posibles adicionales.
- ☞ Cronogramas Pert Cpm, Cronograma de adquisición de materiales, Ficha técnica de la obra, entre otros.
- ☞ Es necesario que se regularice todo lo que la implementación con mobiliario, debido a que estos están en el expediente técnico y planos, pero no es parte del contrato, pero el sistema de contratación de suma alzada, se tiene prioridad los planos, especificaciones técnicas, etc, de dicho expediente técnico.

Se le hace de conocimiento que el suscrito ha realizado la transferencia de funciones al nuevo inspector de obra Ing. Carlos Chávez Espinola, y durante la visita a la obra del 06 al 09 de noviembre del presente año, en el que se le indico in situ los trabos que se estaban ejecutando, las acciones pendientes de solución técnica, entre otros.

**Anexos**

- Copia fotostática del contrato suscrito
- Copia fotostática de la entrega de terreno.
- Copia del diseño de mezclas de los diferentes concretos a ser usados.
- Copia fotostática del certificado de la ruptura de probetas.
- Cronograma GANN.

Es todo cuanto informo a Ud., para su conocimiento y demás fines

Atentamente,

  
.....  
*Nelson F. Oblitas Quispe*  
INGENIERO CIVIL  
CÍP. 33916

C.c

Archivo