



Cajamarca, 4 de Enero del 2018

CARTA N° 20-2017- JARR/SUP. O.

SEÑOR : Ing. CARLOS DARÍO VARGAS PUICON
Sub Gerente de Supervisión y Liquidación de Obras

ASUNTO : PRESENTO INFORME MENSUAL N° 04, CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DEL 2017

Ref. : a) OBRA: MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 82069- LLACANORA-CAJAMARCA

Es grato dirigirme a Ud. Para saludarlo cordialmente y al mismo presentarle el informe mensual N° 04, correspondiente al mes de diciembre del 2017 (periodo del 01/12/2017 al 31/12/2017), de la obra de la referencia que viene ejecutando la contratista CONSORCIO WM.

Durante el presente mes no se reporta avance de ejecución de obra, por encontrarse el plazo de ejecución suspendido según acta firmada el 11 de diciembre del 2017.

La residencia en el asiento N° 146 deja constancia que no presentara valorización correspondiente al mes de diciembre del 2017.

En el presente informe se muestra el avance correspondiente al mes de noviembre del 2017.

EL plazo de ejecución del plazo contractual se está reiniciando el 03 de enero del 2018.


Es propicia la oportunidad para reiterarles las muestras de mi especial deferencia

Atentamente,


Jorge A. Rodríguez Rodríguez
INGENIERO CIVIL
CIP 44816
SUPERVISOR

GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA Sub Gerencia de Supervisión y Liquidaciones	REG. 303	FOLIOS 37
FECHA 04 ENE 2018	HORA 12:46	FIRMA

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIONES
PASE A: <i>Archivado</i>
PARA: <i>Plazo de Obra</i>
FECHA: <i>02/04/18</i>



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA		
M.A.P. EXPEDIENTE N. 3487177		
HORA	04 ENE. 2018	FOLIOS 177/181pl
RECIBIDO TRÁMITE DOCUMENTARIO		



A) INDICE

B).- DATOS GENERALES DE OBRA

C) DESARROLLO DE OBRA

- 1.- Actividades desarrolladas durante el mes
- 2.- Memoria explicativa de la ejecución de la obra
- 3.- Valorización Reajustada de avance
- 4.- Hoja resumen de la valorización
5. – Certificado de ensayos de laboratorio y control de calidad
- 6.- Grafico del cuadro comparativo e avance real con el calendario programado
- 7.- Documentos tramitados ante la Entidad
- 8.- Comentarios de ejecución de obra por el supervisor
- 9.- Copias de comprobantes de pago de SENCICO, CONAFOVICER, ESSALUD
- 10.- Copias del cuaderno de obra
- 11.- Panel fotográfico



Jorge A. Rodríguez Rodríguez
INGENIERO CIVIL
CIP 44816
SUPERVISOR



B.- DATOS GENERALES DEL PROYECTO

1. NOMBRE DE LA OBRA : "MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N^o 82069- LLACANORA - CAJAMARCA
2. UBICACIÓN
 - Departamento : CAJAMARCA
 - Provincia : CAJAMARCA
 - Distrito : LLACANORA
 - Localidad : LLACANORA
3. Contratista : CONSORCIO WM
4. Residente : ING. WILFREDO PORTAL IDRUGO
5. Supervisor : ING. JORGE ABEL RODRIGUEZ RODRIGUEZ
6. Financiamiento : GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
7. Modalidad Proceso de selección : A-SM-12-2017- REGINO CAJAMARCA -1
8. Sistema de contratación : A SUMA ALZADA
9. Presupuesto Referencial : S/. 798,655.57
10. Presupuesto contratado : S/. 785,684.35
11. Factor de Relación : 0.9837586
12. Plazo de ejecución : 120 días calendario
13. Garantía de fiel cumplimiento : S/. 78,568.44 (retención del 10%, incluye IGV)
14. Adelanto directo : No HUBO
15. Adelanto de materiales : NO HUBO
16. Fecha de entrega de terreno : 11 DE SETIEMBRE DEL 2017
17. Fecha de Inicio de obra : 12 DE SETIEMBRE DEL 2017
18. Fecha de término de obra : 09 de enero del 2018
19. Valorización N^o 1 : S/. 130,178.14 (sin IGV)
20. Avance ejecutado : 19.55 %
21. Avance programado en el mes : 18.11%
22. Valorización N^o 2 : S/. 157,370.01 (sin IGV)
23. Avance programado en el mes : 25.10%
24. Avance ejecutado en el mes : 23.64 %


Jorge A. Rodríguez Rodríguez
INGENIERO CIVIL
CIP 44816
SUPERVISOR



- 25. Valorización N° 3 : S/. 102,031.94 (sin IGV)
- 26. Avance programado en el mes : 26.05%
- 27. Avance ejecutado en el mes : 15.32 %
- 28. Avance programado acumulado : 69.26%
- 29. Avance ejecutado acumulado : 58.51 %
- 30. Ampliación de plazo : No
- 31. Adicionales de obra : No
- 32. Deductivo de obra : Ninguno
- 33. Otras Resoluciones : No hay

C) DESARROLLO DE LA OBRA

1.- Actividades Desarrolladas durante el mes por la Supervisión

Dentro las actividades realizadas por la supervisión se mencionan las siguientes:

Se firmó el acta de suspensión de ejecución de obra de fecha 11 de diciembre del 2017.

En los asientos de obra N° 136, se deja constancia que ha la fecha la Entidad no hace efectivo el pago de 03 valorizaciones y el adelanto de materiales solicitado, por lo que se esta viendo la posibilidad de suspenderé el plazo de ejecución, en el asiento N° 138 del 06/12/2017, se solicita a la contratista la presentación del calendario valorizado acelerado por el retraso por debajo del 80 % del calendario valorizado.

2.- Memoria explicativa de la ejecución de la obra

Durante el presente mes que corresponde al mes de diciembre, no se ejecutó partidas nuevas , el plazo de ejecución de la obra esta suspendida, por lo que el avance de ejecución en 0 %

SITUACIÓN DEL PROYECTO

A continuación se presenta el avance ejecutado por partidas que corresponde al mes de noviembre, en el mes de diciembre no se trabajo en la obra

La obra se encuentra con un avance ejecutado acumulado 58.51 %, el avance programado en el presente acumulado es de 69.26 %.

A continuación se presenta los porcentajes de las partidas ejecutadas.

Jorge A. Rodriguez Rodriguez
INGENIERO CIVIL
CIP 44816
SUPERVISOR

ITM	DESCRIPCION	METRA DO	EJECUTADO	SALDO POR EJECUTAR	PORCEN TAJE (%)
1	ARQUITECTURA				
1.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA				
1.01.01	MUROS DE LADRILLO DE ARCILLA DE CABEZA C/M 1:5 X 1.5 CM	186.48	30.00	36.48	80.44%