

INFORME MENSUAL N° 03 - JULIO 2018
DE SUPERVISION DE OBRA

1.1 Datos Generales de Obra

OBRA : "RECONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 82284, CAJABAMBA, CAJAMARCA".

PROCESO DE SELECCIÓN : AS N° 040-2017-GR.CAJ
CONTRATO : N° 008-2018-GR.CAJ-GGR, 06.03.2018
MODALIDAD : A SUMA ALZADA.
UBICACIÓN : CAJABAMBA - CAJABAMBA - CAJAMARCA.
CONTRATISTA : CONSORCIO CAJABAMBA.
RESIDENTE DE OBRA : ING. JACKIE LLERY JULCA CHACÓN.
SUPERVISOR DE OBRA : ING. JOHN FRANCIS JULCA CHACÓN.
VALOR REFERENCIAL : S/. 5'409,264.74.
MONTO CONTRATADO : S/. 5'409,264.74.
FECHA ENTREGA TERRENO : 21 - 03 - 2018
FECHA INICIO DE OBRA : 22 - 03 - 2018.
PLAZO DE EJECUCIÓN : 300 días calendario.
AMPLIACIÓN DE PLAZO PARCIAL : NO APLICA.
FECHA CULMINACIÓN DE OBRA : 15 - 01 - 2019.
MONTO ADELANTO DIRECTO : ---
FECHA ENTREGA A.D. : ---
MONTO ADEL. MATERIALES : ---
FECHA ENTREGA A.M. : ---

1.2 Avance Físico de la obra respecto al Cronograma de Ejecución de Obra Vigente. Estado de ejecución de la obra y grado de cumplimiento de las obligaciones contractuales del Contratista.

Avance Físico de la obra, respecto al Cronograma de ejecución de obra vigente:

Aspectos Técnicos

Situación de la Obra al mes de : **AGOSTO 2018**
Avance programado vigente : 13.04 %
Avance ejecutado al mes : 3.85 %
Avance programado acumulado al mes : 54.51 %
Avance ejecutado acumulado al mes : 53.71 %
Situación Actual de la Obra : ATRASADA.
Relación (Monto Val. Acum. Ejec. / Monto Val. Acum. Prog.) : 98.53 %

Aspecto Económico

Número de Valorizaciones Tramitadas : SEIS
Número de Valorizaciones Pagadas : CINCO
Valorización al mes de al 31 DE JULIO : S/ 208,290.01 (con IGV)
Valorización acumulada en el mes : S/ 2,905,674.33 (con IGV)
Presupuesto aprobado de Deductivos : No Aplica
Amortizaciones al mes de : **AL 31 DE AGOSTO 2018**
Adelanto Directo : No Aplica
Adelanto Por Materiales : No Aplica
Saldo por Amortizaciones al mes de : **AL 31 DE JULIO 2018**
Adelanto Directo : No Aplica
Adelanto Por Materiales : No Aplica


John Francis Julca Chacón
REPRESENTANTE LEGAL
DNI: N° 40804305

Grado de cumplimiento de las obligaciones contractuales del Contratista

El contratista en este mes el avance ha caído sobre la curva de actividades programadas, de tal forma que se ha recomendado incrementar más recursos tanto

materiales como humanos para que en la valorización de septiembre no siga retrasándose.

1.3 Problemas surgidos durante la ejecución de la obra y soluciones adoptadas, indicando su influencia en el cumplimiento del Cronograma de Ejecución de Obra.

El suscrito, expresa que se ha hecho cargo de la Dirección técnica para la Supervisión de la presente obra, esto a partir del 19.Junio.2018; para ello se expresa que, hasta la fecha no se ha encontrado problemas surgidos durante la ejecución de la obra; ya que se está ejecutando conforme al Expediente Técnico de la obra.

1.4 Deficiencias, errores y/o negligencias en que pudiese incurrir el Contratista y que ocasionan daños a la obra y/o terceros.

- En cada una de las actividades que se ejecutaron en el presente mes, el suscrito expresa que se vienen realizando la ejecución de partidas correspondientes en diversos frentes; para ello se ha indicado al Residente de obra mantener y/o aumentar el ritmo de trabajo, además se indica que se viene lidiando con problemas climáticos tales como lluvias, fuertes vientos y granizadas.
- A la fecha, desde la toma de cargo como Supervisor de obra; el suscrito expresa que no existe deficiencias, errores y/o negligencias por parte del Contratista que pudiesen ocasionar daños a la obra y/o a terceros.
- El Porcentaje de Avance Acumulativo Ejecutado de la obra es del **53.71%**, en tanto el Avance Acumulado Programado es de **54.51%**, por tanto la obra se encuentra **ATRASADA**, con una Relación (Monto Val. Acum. Ejec. / Monto Val. Acum. Prog.) del **98.53%**, por lo que si siguen atraso en las próximas valorizaciones y alcanzan el 80% será necesario la aplicación del Artículo 173.- Demoras injustificadas en la ejecución de la Obra del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

1.5 Resúmenes de los volúmenes de trabajo por partidas y rendimientos promedios alcanzados por el Contratista.

Resumen de los volúmenes de trabajo por partidas:

2. ESTRUCTURAS

PARTIDA	DESCRIPCION	UNID	METRADO
2.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA ZAPATAS Y CIMIENTOS MANUAL	m3	7.00
02.01.02	EXCAVACIÓN DE ZANJAS PARA ZAPATAS Y CIMIENTOS CON MAQUINARIA	m3	8.00
02.01.03	BASE DE AFIRMADO COMPACTADO E=0.20M PARA VIGA DE CIMENTACIÓN	m2	
02.01.05	RELLENO CON MATERIAL PROPIO COMPACTADO	m3	5.00
02.01.07	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE D=5 KM	m3	12.00
02.02.02	SOLADO CONCRETO 1:10 E=30cm, PARA ZAPATAS	m2	11.09
02.02.06	CONCRETO PARA FALSO PISO C:H= 1:8, e=4"	m2	160.00
02.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO		
02.03.04	MURO DE CONTENCIÓN		
02.03.04.01	CONCRETO EN MUROS DE CONTENCIÓN F'C= 210 kg/cm2	m3	5.00
02.03.04.02	ENC. Y DEENC. EN MURO DE CONTENCIÓN	m2	36.00
02.03.04.03	ACERO 3/8", FY=4200 KG/CM2, EN MUROS DE CONTENCIÓN	kg	236.57
02.03.04.04	ACERO 1/2", FY=4200 KG/CM2, EN MUROS DE CONTENCIÓN	kg	37.09

02.03.05	COLUMNAS		
02.03.05.01	CONCRETO PARA COLUMNAS F'C= 210 kg/cm2	m3	4.00
02.03.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS	m2	20.00
02.03.05.03	ACERO 3/8", FY=4200 KG/CM2, PARA COLUMNAS	kg	164.00
02.03.05.04	ACERO 1/2", FY=4200 KG/CM2, PARA COLUMNAS	kg	16.00
02.03.05.05	ACERO 5/8", FY=4200 KG/CM2, PARA COLUMNAS	kg	150.00
02.03.05.06	ACERO 3/4" FY= 4200 KG/CM2, EN COLUMNAS	kg	50.00
02.03.06	COLUMNETAS		
02.03.06.01	CONCRETO PARA COLUMNETAS fc=175 kg/cm2.	m3	1.50
02.03.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNETAS	m2	35.00
02.03.06.03	ACERO 1/4", FY=4200 KG/CM2, EN COLUMNETAS	kg	34.81
02.03.06.04	ACERO 3/8", FY=4200 KG/CM2, EN COLUMNETAS	kg	69.66
02.03.06.05	ACERO 1/2", FY=4200 KG/CM2, PARA COLUMNETAS	kg	14.91
02.03.07	VIGAS		
02.03.07.01	CONCRETO PARA VIGAS fc= 210 kg/cm2	m3	16.00
02.03.07.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS	m2	150.00
02.03.07.03	ACERO 1/4", FY=4200 KG/CM2, EN VIGAS	kg	59.00
02.03.07.04	ACERO 3/8 FY=4200 KG/CM2, PARA VIGAS	kg	600.00
02.03.07.05	ACERO 1/2", FY=4200 KG/CM2, PARA VIGAS	kg	135.00
02.03.07.06	ACERO 5/8", FY=4200 KG/CM2, PARA VIGAS	kg	900.00
02.03.07.07	ACERO 3/4" FY=4200 KG/CM2, PARA VIGAS	kg	100.00
02.03.08	VIGUETAS (CONFINAMIENTO)		
02.03.08.01	CONCRETO VIGUETAS F'C=175 KG/CM2 (CONFINAMIENTO)	m3	0.80
02.03.08.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN VIGUETAS	m2	10.00
02.03.08.03	ACERO 1/4" FY=4200 KG/CM2, PARA VIGUETAS	kg	35.00
02.03.08.04	ACERO DE 3/8" FY= 4200 KG/CM2, PARA VIGUETAS	kg	86.00
02.03.09	LOSAS ALIGERADAS		
02.03.09.01	CONCRETO PARA ALIGERADO F'C= 210 kg/cm2	m3	15.00
02.03.09.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN ALIGERADO	m2	192.00
02.03.09.03	ACERO 1/4", FY=4200 KG/CM2, EN LOSA ALIGERADA	kg	198.00
02.03.09.04	ACERO DE 3/8" FY=4200 KG/CM2, EN LOSA ALIGERADA	kg	123.34
02.03.09.05	ACERO 1/2", FY=4200 KG/CM2, EN LOSA ALIGERADA	kg	795.33
02.03.09.06	LADRILLO HUECO DE ARCILLA 15X30X30 CM PARA TECHO ALIGERADO	und	873.69
02.03.09.07	LADRILLO HUECO DE ARCILLA 12X30X30 CM PARA TECHO ALIGERADO	und	1,890.00
02.05	VARIOS		
02.05.01	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO	m2	1,150.00

3. ARQUITECTURA

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNID	METRADO
03.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA		
03.01.01	MURO DE LADRILLO DE ARCILLA DE CABEZA CON MEZCLA 1:5 X 1.5 cm	m2	120.00
03.01.02	MURO DE LADRILLO DE ARCILLA DE SOGA CON MEZCLA 1:5 X 1.5 cm	m2	72.00
03.02	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
03.02.01	TARRAJEO DE PAREDES EN INTERIORES	m2	150.00
03.02.02	TARRAJEO DE PAREDES EN EXTERIORES	m2	60.00

Cel. 976 111717
R.P.M. #841109

Av. General Garzón # 613/ Jesús María - LIMA
Email: jjulca78@hotmail.com

QUILTERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg^o del colegio de Ingenieros N° 67086

John Francis Julca Chacón
REPRESENTANTE LEGAL
DNI: N° 40804305

03.02.03	TARRAJEO EN MUROS DE CONCRETO	m2	140.00
03.02.04	TARRAJEO SUPERFICIE Y ARISTAS DE COLUMNAS	m2	200.00
03.02.05	TARRAJEO SUPERFICIE Y ARISTAS DE VIGAS	m2	200.00
03.02.06	VESTIDURA DE DERRAMES ANCHO =0.15	m	78.00
03.02.07	BRUÑAS DE 1 CM	m	250.00
03.04	CIELORRASOS		
03.04.01	CIELORASO CON MEZCLA 1:5 X 1.5 cm	m2	340.00
03.06	JUNTAS DE DILATACION		
03.06.01	JUNTA DE CONSTRUCCION CON TEKNOPORT E=1"	m2	4.50
03.06.02	JUNTAS DE TEKNOPORT DE E=2"	m2	4.25

5. INSTALACIONES ELEC TRICAS

PARTIDA	DESCRIPCION	UNID	METRADO
05.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES		
05.01.02.02	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ EN CIELORASO O COLGANTE	pto	42.00
05.01.02.03	SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE	pto	5.00
05.01.02.04	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE SIMPLE	pto	8.00
05.01.02.05	SALIDA PARA INTERRUPTOR DE CONMUTACION SIMPLE	pto	5.00
05.01.02.06	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE SIMPLE	pto	70.00
05.01.02.07	SALIDA PARA TOMACORRIENTES DOBLE MONOFÁSICO ADOSADO EN PARED	pto	6.00
05.01.03	CABLES Y TUBERIAS		
05.01.03.01	TUBERIA PVC SAP (ELECTRICAS) 20 mm	m	500.00
05.01.03.02	TUBERIAS PVC SAP (ELECTRICAS 1 1/4") 35 mm	m	100.00

Rendimientos promedios alcanzados por el Contratista:

La ejecución de la obra es por Contrata, bajo la modalidad de Suma Alzada, por lo que el Contratista ejecutor mantiene rendimientos variables a las del expediente técnico, ya que ejecuta según la programación de obra y según su cantidad de personal variable, por lo que la Supervisión verifica la calidad de los trabajos y su cuantificación de metrados para la respectiva valorización, esto conforme al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

GUILLEN
INGENIERO CIVIL
Reg° del colegio de Ingenieros N° 67086

John Francis Julca Chacón
REPRESENTANTE LEGAL
DNI: N° 40804305

1.6 Resúmenes de las pruebas de laboratorio y de los controles de los de calidad de los materiales a utilizar o utilizados en obra

El contratista ajustará los ensayos a compresión de los testigos de los diferentes vaciados

1.7 Lista de información sobre controles topográficos del avance de la obra en ejecución.

PABELLON 1 - PRIMER NIVEL

AMBIENTE	COTA SEGÚN PLANO	COTA REALIDAD
"módulo D" –Vereda	N.P.T + 0.25	N.P.T + 0.25
"modulo A " _ Sala de profesores	N.P.T + 0.35	N.P.T +0.35
"modulo A " _ SS.HH. profesores	N.P.T + 0.35	N.P.T +0.35
"modulo A " _ Escalera	N.P.T + 0.25	N.P.T +0.25
"modulo A " _ Dirección	N.P.T + 0.35	N.P.T +0.35
"modulo B " _ Aula 01	N.P.T + 0.35	N.P.T +0.35
"modulo B " _ Aula 02	N.P.T + 0.35	N.P.T +0.35
"modulo B " _ Guardiana	N.P.T + 0.35	N.P.T +0.35
"modulo C " _ Escalera	N.P.T + 0.35	N.P.T +0.35

PABELLON 1 - SEGUNDO NIVEL

AMBIENTE	COTA SEGÚN PLANO	COTA REALIDAD
"modulo B " _ Aula 01	N.P.T + 3.65	N.P.T +3.65
"modulo B " _ Aula 02	N.P.T + 3.65	N.P.T +3.65
"modulo B " _ Almacén	N.P.T + 3.65	N.P.T +3.65
"modulo C " _ Escalera	N.P.T + 1.95	N.P.T +1.95

PABELLON 2 PRIMER NIVEL

AMBIENTE	COTA SEGÚN PLANO	COTA REALIDAD
"Módulo D" – Graderío	N.P.T + 2.01	N.P.T + 2.13
"Módulo A" – SUM	N.P.T + 2.01	N.P.T + 2.01
"Módulo A" – Comedor, Cocina	N.P.T + 2.01	N.P.T + 2.01
"Módulo B" – SS. HH	N.P.T + 2.01	N.P.T + 2.01

John Francis Julca Chacón
REPRESENTANTE LEGAL
DNI: N° 40804305

1.8 Resumen de los trabajos programados para el mes siguiente y control de avance de los trabajos programados en el mes anterior.

Trabajos programados para el mes siguiente:

Para los efectos de la programación de actividades, la Supervisión debe asumir tareas previas a la ejecución de las actividades del próximo mes, las cuales son las siguientes:

- Continuar con la ejecución de las partidas que han sido iniciadas pero no concluidas.
- Tener pleno conocimiento de los aspectos técnicos del alcance del proyecto, de la Entidad y del personal asignado a la obra.

- Verificar y/o aprobar el plan de trabajo propuesto por la Residencia para el desarrollo de las actividades.
- Revisar el programa y cronograma de actividades, realizando los ajustes necesarios (si corresponde).
- Verificar las garantías especificadas para la obra.
- Emitir la Orden de Proceder.

Control de avance de los trabajos programados en el mes anterior:

- El Contratista ejecutor, mantiene un ritmo adelantado, con respecto a lo programado, teniendo como avance acumulado un **49.86%** superior a lo programado de **41.47%**.

1.9 Resumen del estado económico de la obra, un Anexo que muestre los adelantos de materiales otorgados al Contratista y sin reajuste y con reajuste por amortizar.

Resumen del estado económico de la obra:

MES	VAL. N°	AVANCE PROGRAMADO			AVANCE EJECUTADO		
		S/.	% Parc.	% Acum.	S/.	% Parc.	% Acum.
MAR. 2018	01	137,218.62	2.99%	2.99%	254,470.85	5.55 %	5.55 %
ABR. 2018	02	443,440.75	9.67%	12.66%	853,317.28	18.61 %	24.17 %
MAY. 2018	03	248,312.19	5.42%	18.08%	682,943.23	14.90 %	39.06 %
JUN. 2018	04	493,676.84	10.77%	28.85%	164,666.44	3.59 %	42.65 %
JUL. 2018	05	578,566.95	12.62%	41.47%	330,521.12	7.21 %	49.86 %
AGO. 2018	06	597,950.91	13.04%	54.51%	176,516.96	3.85%	53.71%
SET. 2018	07	573,359.89	12.51%	67.02%			
OCT. 2018	08	546,403.63	11.92%	78.94%			
NOV. 2018	09	528,559.87	11.53%	90.47%			
DIC. 2018	10	259,977.38	5.68%	96.15%			
ENE.2019	11	176,655.63	3.85%	100.00%			

Anexo que muestre los adelantos de materiales otorgados al Contratista y sin reajuste y con reajuste por amortizar:

RESUMEN DE AMORTIZACION DE ADELANTOS: NO APLICA - NO HAN SOLICITADO							
Adelanto Dir.: S/. =		0.00 (Sin IGV)		Adelanto Mat: S/. =		0.00 (Sin IGV)	
A.D. con IGV = S/.		0.00 (Con IGV)		A.M. con IGV = S/.		0.00 (Con IGV)	
CARTAS FIANZAS		NO APLICA			NO APLICA		
AMORTIZACION:		ADELANTO DIRECTO			ADELANTO DE MATERIALES		
VAL.	Mes de K	AMORTIZ. (S/IGV)	SALDO POR AMORT. S/IGV	SALDO POR AMORT. C/IGV	AMORTIZ. (S/IGV)	SALDO POR AMORT. S/IGV	SALDO POR AMORT. C/IGV
Val 1	Mar-17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Val 2	Abr-17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Val 3	May-17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Val 4	Jun-17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Ing. John Francis Julca Chacón

Supervisor de Obra

Val 5	Jul-17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Val 6	Ago-17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

1.10 Organización de la Supervisión y recursos empleados durante el periodo que cubre el informe, indicando además las labores efectuadas.

Organización de la Supervisión:

Jefe de Supervisión : Ing. John Francis Julca Chacón
 Asistente de Supervisión : Ing. Carlos Antonio Aguilar Dávila
 Especialista en Estructuras : Ing. Arnold Ramsey Mendo Rodríguez
 Topógrafo : Juan Francis Miguel Gil Sánchez

Recursos empleados:

CANT	RELACIÓN DEL EQUIPO
01	- Laptop Lenovo B41-35 A8 2.2GHZ/4GB/500GB/DVD-RW/14".
01	- Impresora Multif. Xerox - 6015V/VNI_NIP # de Serie 3370381355
01	- 03 Moldes para extracción de concreto (Probetas para concreto) - 01 Cono de Abrams incluye varilla de acero.
01	- Cámara fotográfica digital Canon Powershots x 530hs de 16mp Full HD.
01	- Nivel de Ingeniero.
01	- Nivel automático Topcon ATG6 NS BL2146 y accesorios.
01	- Camioneta PICK UP TOYOTA, de Placa M5W-905, Año de Fabricación 2016 - Modelo HILUX 4*4 D/C 1GD SR (Doble Cabina) - Serie 406305, N° Chasis 8AJKA8CD4H3163617.

Labores Efectuadas:

- El suscrito y equipo de Supervisión, ha tomado la dirección técnica para la Supervisión de la obra, esto a partir del día 19.Junio.2018; sin embargo la ejecución de la obra es desde el día 22.Marzo.2018; para ello se ha realizado la revisión y aprobación de diseños de ejecución y métodos de construcción propuestos por el residente de obra.
- Se ha verificado la ejecución de los trabajos, de conformidad con el proyecto, especificaciones técnicas, planos del expediente técnico (aprobadas por el proyectista y la Entidad).
- Se ha mantenido informado a los funcionarios de la Entidad, sobre el estado de los trabajos en la obra y el desarrollo del contrato.
- Se ha realizado la Valorización de la obra ejecutada, en forma mensual, según presupuesto contratado; para ello los reajustes por parte del Contratista se realizaran en la etapa de Liquidación de la obra (esto a solicitud del Contratista ejecutor Consorcio Cajabamba); sustentándolos con la documentación técnico administrativa que los respalde (incluyendo la hoja de cálculo de metrados realmente ejecutados).
- Se mantiene un control de la seguridad de la obra y del personal, mantenimiento del tránsito peatonal y vehicular durante la construcción.
- Se realiza un control y coordinación para la eliminación de interferencias físicas en el terreno.
- Para la seguridad durante la construcción de la obra, se han tomado en cuenta la Norma G-050, en la cual indica la normativa de las medidas de seguridad para los obreros, personal administrativo, personal técnico - profesional y/o para terceros que vienen laborando en la obra, tales como: Cascos, Botiquín, Guantes, y protectores contra el polvo, entre otros.

1.11 Resumen de:

Cel. 976 111717
R.P.M. #841109

Av. General Garzón # 613/ Jesús María - LIMA
Email: jjulca78@hotmail.com

GUILLELMO DIAZ ALVARADO
INGENIERO CIVIL
Reg. del colegio de Ingenieros N° 67026

John Francis Julca Chacón
REPRESENTANTE LEGAL
DNI: N° 40804305

• **Notas Trascendentes del Cuaderno de Obra.**

- A través del Asiento N° 091 del Supervisor de Obra de fecha 19.Junio.2018; se ha comunicado al Residente y Contratista ejecutor, que a partir de la fecha, el suscrito se hacía a cargo de la Supervisión de la Obra.
- A través del Asiento N° 107 del Supervisor de obra, de fecha 28.Junio.2018; se autorizó al Residente de obra, proceder con el vaciado de concreto en la losa aligerada (e=17cm) del segundo piso del Módulo B-1.
- A través del Asiento N° 114 del Supervisor de obra, de fecha 03.Julio.2018; se autorizó al Residente de obra, proceder con el vaciado de concreto en la cimentación del Módulo B del Pabellón 02.
- A través del Asiento N° 118 del Supervisor de obra, de fecha 05.Julio.2018; se autorizó al Residente de obra, proceder con el vaciado de concreto en los muros del módulo A del Pabellón 02.
- A través del Asiento N° 134 del Supervisor de obra, de fecha 14.Julio.2018; se autorizó al Residente de obra, proceder con el vaciado de concreto en los muros armados del módulo A - B.
- A través del Asiento N° 154 del Supervisor de obra, de fecha 26.Julio.2018; se autorizó al Residente de obra, proceder con el vaciado de concreto en la losa aligerada del módulo A - Pabellón 02.

• **Documentación cursada.**

DE ENTIDAD (G.R.CAJ.) A SUPERVISIÓN		
FECHA	Documento	Asunto
21.Ago.18	CARTA MULT. N°068-2018-GR-CAJ-GRI/SGSL	- Referente a Memo 160
28.Ago.18	OFICIO N° 1174-2018-GR.CAJ/GGR-SG	-Notifico Resolución R.G.R. N° 117-GR.CAJ/GRI

DE SUPERVISIÓN A ENTIDAD (G.R.CAJ.)		
FECHA	Documento	Asunto
06.Ago.18	Carta N°229-2018-C/JFJ	- Se Entrega Valorización de Obra N04 – al 31 de Julio 2018
08.Ago.18	Carta N°241-2018-C/JFJ	- Se Entrega Informe Mensual de Supervisión 02 al 31 de Julio 2018
17.Ago.18	Carta N°247-2018-C/JFJ	- Se Solicita Cambio de Personal: Jefe de Supervisión de la Obra

• **Reuniones Técnicas.**

- El Suscrito, ha tenido reuniones técnicas con el Residente de Obra, para coordinar los trabajos a ejecutar en la obra.
- El Suscrito, ha tenido reuniones técnicas con el Ing. Guillermo Díaz Palomino para hacer la entrega de toda la documentación referente a la Supervisión de la obra: "RECONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 82284, cargo que tiene que desempeñar en virtud a la RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONA DE INFRAESTRUCTURA N° 117-2018-GR-CAJ/GRI.

1.12 Gráficos, resumen, curvas de avance, panel fotográfico y video.

A continuación se adjunta:

Cel. 976 111717
R.P.M. #841109

Av. General Garzón # 613/ Jesús María - LIMA
Email: jjulca78@hotmail.com

GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
INGENIERO CIVIL
Reg^o del colegio de Ingenieros N° 87036

John Francis Julca Chacón
REPRESENTANTE LEGAL
DNI: N° 40804305

	7.- MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	0.00
	8.- IMPACTO AMBIENTAL	0.00
	9.- FLETES	0.00
		<hr/>
		0.00
Que no corresponde por Adelanto Materiales		
Fórmula	1.- OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PR	0.00
	2.- ESTRUCTURAS	0.00
	3.- ARQUITECTURA	0.00
	4.- INST. SANITARIAS	0.00
	5.- INST. ELÉCTRICAS	0.00
	6.- OBRAS COMPLEMENTARIAS	0.00
	7.- MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	0.00
	8.- IMPACTO AMBIENTAL	0.00
	9.- FLETES	0.00
		<hr/>
		0.00
Total Deducciones		0.00
Total Deducciones a considerar de acuerdo a norma MINEDU		0.00
MONTO DE LA VALORIZACION BRUTA (VB=V+R-D)		176,516.96
C. AMORTIZACIONES (A)		
Amortización de Adelanto en Efectivo		0.00
Amortización de Adelanto de Materiales		0.00
Total (C)		0.00
MONTO DE LA VALORIZACION NETA (V.N=VB-A)		176,516.96
D. RETENCIONES		
Fondo de Garantía		0.00
Gastos de Licitación		0.00
Total Retención		0.00
E. MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA		
En Efectivo		176,516.96
F.- PENALIDAD		0.00
MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA EN EFECTIVO		176,516.96
MONTO TOTAL DE LA VALORIZACION SIN I.G.V.		176,516.96
IGV 18%		31,773.05
MONTO TOTAL DE LA VALORIZACION CON I.G.V.		208,290.01
G.- CALENDARIO DE COMPROMISO A SOLICITAR	S/.	208,290.01
MONTO TOTAL A PAGAR CON I.G.V.	S/.	208,290.01

SON: DOSCIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA CON 01/100 SOLES


 GUILLELMO DÍAZ PALOMINO
 INGENIERO CIVIL
 Reg. del colegio de Ingenieros N° 67683


 John Francis Julca Chacón
 REPRESENTANTE LEGAL
 DNI: N° 40804305

RESUMEN DE VALORIZACIÓN DE OBRA N° 06 - AL 31 DE AGOSTO

A. VALORIZACION CONTRACTUAL (V)

<i>Fórmula</i>	1.- OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PR	0.00
	2.- ESTRUCTURAS	93,476.75
	3.- ARQUITECTURA	59,451.92
	4.- INST. SANITARIAS	0.00
	5.- INST. ELÉCTRICAS	23,588.29
	6.- OBRAS COMPLEMENTARIAS	0.00
	7.- MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	0.00
	8.- IMPACTO AMBIENTAL	0.00
	9.- FLETES	0.00

SUB - TOTAL 176,516.96

AVANCE EJECUTADO REAL DE OBRA ACUMULADO **53.71%**
 AVANCE PROGRAMADO DE OBRA ACUMULADO **54.51%**
 % (Monto Val. Acum. Ejecutada Vs. Monto Val. Acum. Programada) **98.53%**

B. REAJUSTES NETO (R)

Reajustes Brutos

<i>Fórmula</i>	1.- OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PR	0.00
	2.- ESTRUCTURAS	0.00
	3.- ARQUITECTURA	0.00
	4.- INST. SANITARIAS	0.00
	5.- INST. ELÉCTRICAS	0.00
	6.- OBRAS COMPLEMENTARIAS	0.00
	7.- MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	0.00
	8.- IMPACTO AMBIENTAL	0.00
	9.- FLETES	0.00

0.00

Reintegros

<i>Fórmula</i>	1.- OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PR	0.00
	2.- ESTRUCTURAS	0.00
	3.- ARQUITECTURA	0.00
	4.- INST. SANITARIAS	0.00
	5.- INST. ELÉCTRICAS	0.00
	6.- OBRAS COMPLEMENTARIAS	0.00
	7.- MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	0.00
	8.- IMPACTO AMBIENTAL	0.00
	9.- FLETES	0.00

0.00

Total REAJUSTES **0.00**

DEDUCCION (D)

Que no corresponde por Adelanto Directo

<i>Fórmula</i>	1.- OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PR	0.00
	2.- ESTRUCTURAS	0.00
	3.- ARQUITECTURA	0.00
	4.- INST. SANITARIAS	0.00
	5.- INST. ELÉCTRICAS	0.00
	6.- OBRAS COMPLEMENTARIAS	0.00

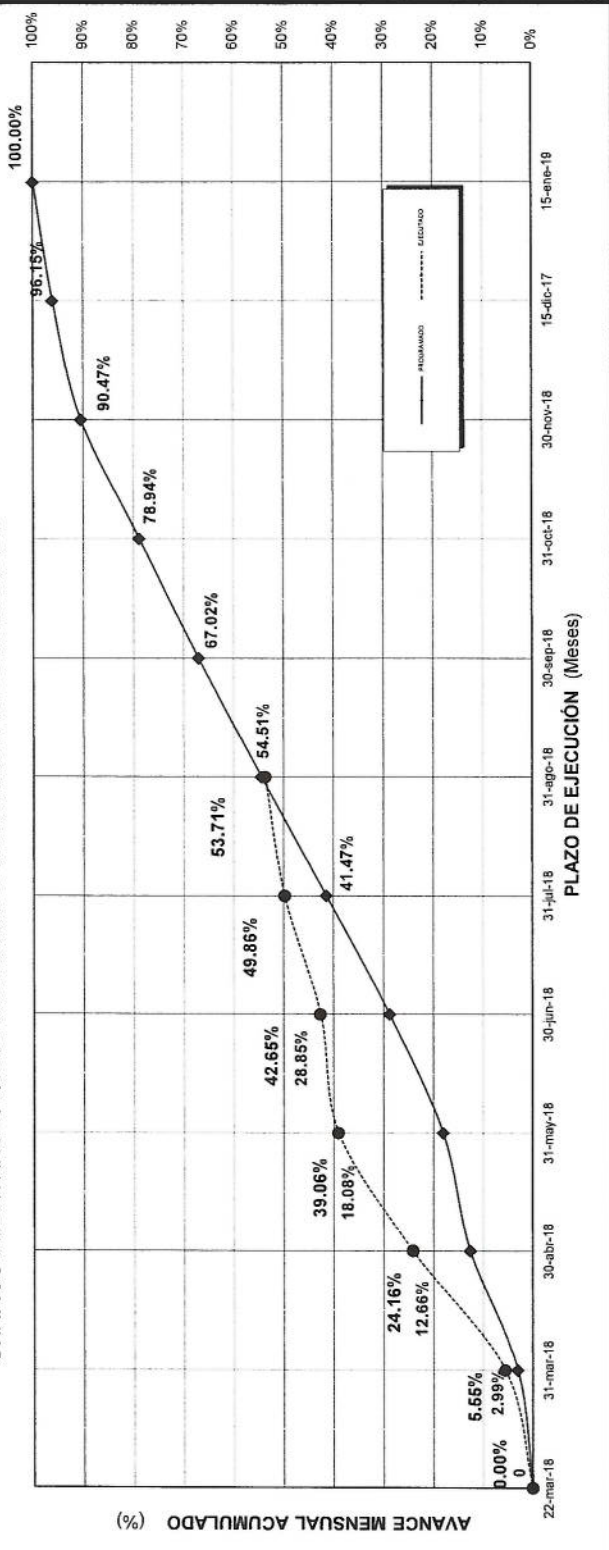

 GUILLERMO DÍAZ PALOMINO
 INGENIERO CIVIL
 Reg° del colegio de Ingenieros N° 67086


 John Francis Julca Chacór
 REPRESENTANTE LEGAL
 DNI: N° 40804305

ADJUDICACIÓN : A.S. N° 040-2017-GR.CAJ
 PROYECTO : RECONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 82284, CAJABAMBA, CAJAMARCA
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA
 UBICACIÓN : CAJABAMBA - CAJABAMBA - CAJAMARCA
 CONTRATISTA : CONSORCIO CAJABAMBA - FACTURACION RUC 20570740866
 SUPERVISOR : JOHN FRANCIS JULCA CHACON

MODALIDAD DE EJECUCIÓN : A SUMA ALZADA
 PLAZO DE EJECUCIÓN : 300 DIAS CALENDARIO
 VALOR REFERENCIAL : Incl. IGV: S/. 5.409.264,74
 MONTO CONTRATADO : Incl. IGV: S/. 5.409.264,74
 FECHA BASE : NOVIEMBRE - 2017
 FACTOR DE RELACIÓN : 1,00000

GRÁFICO DEL AVANCE FÍSICO PROGRAMADO VS. AVANCE FÍSICO EJECUTADO



MES	MONTOS (Sin IGV)		PORCENTAJES	
	PARCIAL S/.	ACUMUL. S/.	PARCIAL %	ACUMUL. %
22-mar-18	0.00	0.00	0.00%	0.00%
31-mar-18	137,216.62	137,216.62	2.99%	2.99%
30-abr-18	443,440.75	580,659.37	9.67%	12.66%
31-may-18	248,312.19	828,971.56	5.42%	18.08%
30-jun-18	493,676.84	1,322,648.40	10.77%	28.85%
31-jul-18	578,566.95	1,901,215.35	12.62%	41.47%
31-ago-18	597,950.91	2,499,166.26	13.04%	54.51%
30-sep-18	573,359.89	3,072,526.15	12.51%	67.02%
31-oct-18	546,403.63	3,618,929.78	11.92%	78.94%
30-nov-18	528,559.87	4,147,489.65	11.53%	90.47%
31-dic-18	259,977.38	4,407,467.03	5.68%	96.15%
15-ene-19	176,655.63	4,584,122.66	3.85%	100.00%
TOTAL	4,584,122.66		100.00%	

MES	MONTOS (Sin IGV)		PORCENTAJES	
	PARCIAL S/.	ACUMUL. S/.	PARCIAL %	ACUMUL. %
22-mar-18	0.00	0.00	0.00%	0.00%
31-mar-18	254,470.85	254,470.85	5.55%	5.55%
30-abr-18	853,317.28	1,107,788.13	18.61%	24.16%
31-may-18	682,943.23	1,790,731.36	14.90%	39.06%
30-jun-18	164,666.44	1,955,397.80	3.59%	42.65%
31-jul-18	330,521.12	2,285,918.92	7.21%	49.86%
31-ago-18	176,516.96	2,462,435.88	3.85%	53.71%
30-sep-18				
31-oct-18				
30-nov-18				
15-dic-17				
15-ene-19				
TOTAL	2,462,435.88		53.71%	

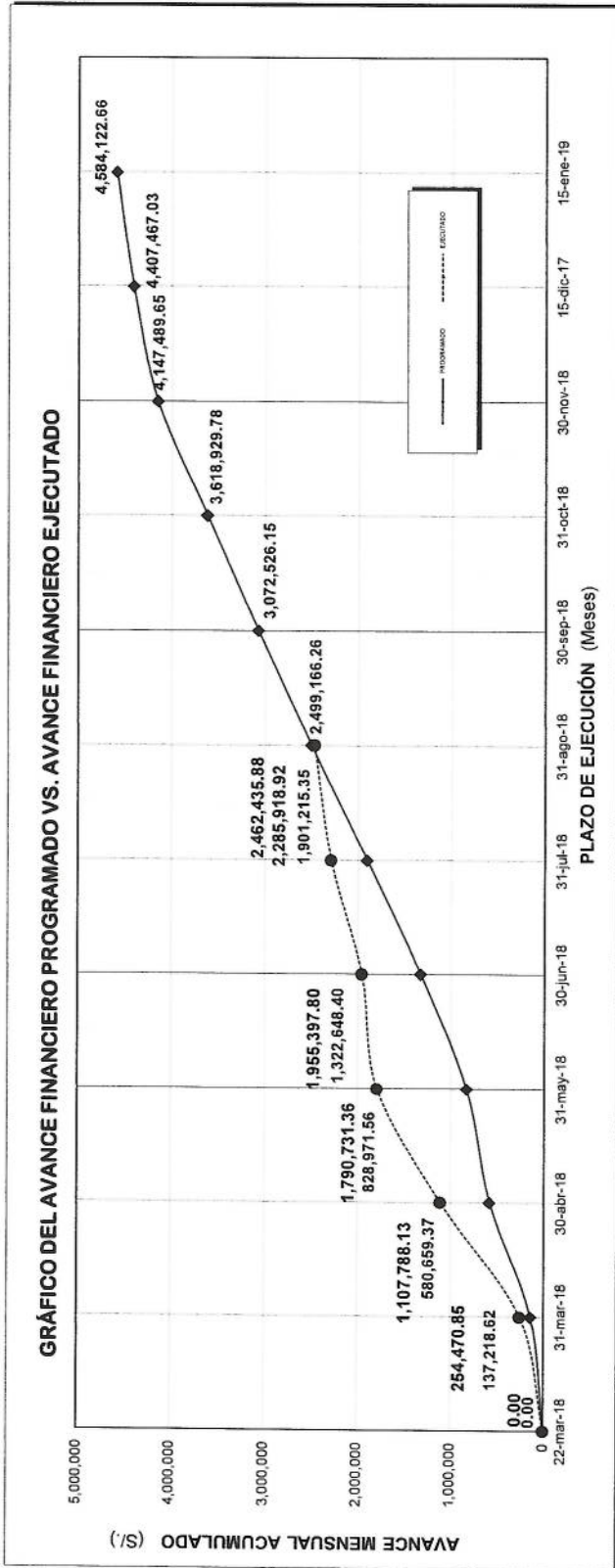
John Francis Julca Chacón
 REPRESENTANTE LEGAL
 DNI: N° 40804305

GUILLERMO DIAZ PALOMINO
 INGENIERO CIVIL
 Reg. del colegio de Ingenieros N° 67086

17

ADUJICACIÓN : A.S. N° 040-2017-GR-CAJ
 PROYECTO : RECONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 82284, CAJABAMBA, CAJAMARCA
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA
 UBICACIÓN : CAJABAMBA - CAJABAMBA - CAJAMARCA
 CONTRATISTA : CONSORCIO CAJABAMBA - FACTURACION RUC 20570740866
 SUPERVISOR : JOHN FRANCIS JULCA CHACON

MOALIDAD DE EJECUCIÓN : A SUMA ALZADA
 PLAZO DE EJECUCIÓN : 300 DÍAS CALENDARIO
 VALOR REFERENCIAL : Incl. IGV: S/ 5,409,264.74
 MONTO CONTRATADO : Incl. IGV: S/ 5,409,264.74
 FECHA BASE : NOVIEMBRE - 2017
 FACTOR DE RELACIÓN : 1.00000



MONTOS VALORIZADOS PROGRAMADOS

MES	MONTOS (S/+/IGV)		PORCENTAJES	
	PARCIAL S/.	ACUMUL. S/.	PARCIAL %	ACUMUL. %
22-mar-18	0.00	0.00	0.00%	0.00%
31-mar-18	137,218.62	137,218.62	2.99%	2.99%
30-abr-18	443,440.75	580,659.37	9.67%	12.66%
31-may-18	248,312.19	828,971.56	5.42%	18.08%
30-jun-18	493,676.84	1,322,648.40	10.77%	28.85%
31-jul-18	578,566.95	1,901,215.35	12.62%	41.47%
31-ago-18	597,950.91	2,499,166.26	13.04%	54.51%
30-sep-18	573,359.89	3,072,526.15	12.51%	67.02%
31-oct-18	546,403.63	3,618,929.78	11.92%	78.94%
30-nov-18	528,559.87	4,147,489.65	11.53%	90.47%
31-dic-18	259,977.38	4,407,467.03	5.68%	96.15%
15-ene-19	176,655.63	4,584,122.66	3.85%	100.00%
TOTAL	4,584,122.66		100.00%	

MONTOS VALORIZADOS EJECUTADOS

MES	MONTOS (S/+/IGV)		PORCENTAJES	
	PARCIAL S/.	ACUMUL. S/.	PARCIAL %	ACUMUL. %
22-mar-18	0.00	0.00	0.00%	0.00%
31-mar-18	254,470.85	254,470.85	5.55%	5.55%
30-abr-18	853,317.28	1,107,788.13	18.61%	24.16%
31-may-18	682,943.23	1,790,731.36	14.90%	39.06%
30-jun-18	164,666.44	1,955,397.80	3.59%	42.65%
31-jul-18	330,521.12	2,285,918.92	7.21%	49.86%
31-ago-18	176,516.96	2,462,435.88	3.85%	53.71%
30-sep-18				
31-oct-18				
30-nov-18				
15-dic-17				
15-ene-19				
TOTAL	2,462,435.88		53.71%	


John Francis Julca Chacón
 REPRESENTANTE LEGAL
 DNI: N° 40804305


GUILLERMO DIAZ TALOMINO
 INGENIERO CIVIL
 Reg° del colegio de Ingenieros N° 67030