

## INFORME MENSUAL N° 07 - MES MAYO DEL SUPERVISOR DE OBRA

Secuencia Funcional

Modalidad de Ejecucion: **POR CONTRATA**

### I DEL SUPERVISOR DE PROYECTOS

Nombre:  Especialidad  N° Reg. Prof.

### II DE LA EMPRESA CONTRATISTA

Nombre:  SIGLAS  RUC   
 Representante Legal  Telf.   
 Direccion:  Telefono

### III DEL RESIDENTE DE OBRA

Nombre:  Especialidad  N° Reg. Prof.   
 Direccion:  Telefono

### IV GENERALIDADES DEL PROYECTO

Nombre:

Ubicación:  Localidad  Distrito  Provincia  Departamento

#### a.- DEL PRESUPUESTO DE OBRA

Monto del Presupuesto Ofertado	S/.	<input type="text" value="1'734,148.94"/>		
Monto del Presupuesto Base Referencial	S/.	<input type="text" value="1'759,780.78"/>	Factor de Relación	<input type="text" value="0.98543"/>
Presupuestos Adicionales aprobados	S/.	<input type="text" value="---"/>	Adicional N° 1	S/.
			Adicional N° 2	S/.
Presupuestos Deductivos aprobados	S/.	<input type="text" value="---"/>	Deductivo N° 1	S/.
			Deductivo N° 2	S/.
<b>PRESUPUESTO CONTRACTUAL TOTAL</b>	S/.	<input type="text" value="1'734,148.94"/>		

#### b.- PLAZO DE EJECUCION

Fecha de Inicio Real:  de  de 2017 Fecha Conclusión:  de  de 2017  
 Fecha de Recepción de Obra:  del  del 20...  
 Periodos de Paralización autorizada: Del  al  Total  Dias  
 Plazo de Ejecución Programado:  Meses  Dias  
 Ampliación de Plazo Total aprobado  Meses  Dias  
 Ampliación de Plazo N° 1  Dias  
 Ampliación de Plazo N° 2  Dias  
 Ampliación de Plazo N° 3  Dias  
 Plazo de ejecución final real:  Meses  Dias

### V AVANCE FISICO DE LA OBRA

Resumen del avance fisico ejecutado según presupuesto inicial durante los meses:

VALORIZAC. N°	MES	AVANCE PROGRAMADO (%)		AVANCE REAL (%)		MONTO VALORIZADO (S/.)
		DEL MES	ACUMULADO	DEL MES	ACUMULADO	
1	SETIEMBRE	5.58%	5.58%	5.58%	5.58%	96,847.24
2	OCTUBRE	8.89%	14.47%	8.89%	14.47%	154,224.23
3	NOVIEMBRE	11.11%	25.58%	11.11%	25.58%	192,586.15
4	DICIEMBRE	11.44%	37.02%	11.44%	37.02%	198,426.84
5	ENERO	3.81%	40.83%	3.81%	40.83%	66,153.28
6	FEBRERO	5.34%	46.17%	5.34%	46.17%	92,526.45
7	MAYO	27.93%	74.10%	31.37%	77.54%	502,520.27
					<b>TOTAL S/.</b>	<b>1,303,284.46</b>

Control de Avance de Obra del Supervisor y/o Inspector:

DESCRIPCION	INDICE	MONTOS ACUMULADOS	ANALISIS FISICO b > 80 % a	CUMPLE SI / NO
AVANCE PROGRAMADO	a	600,044.93		
AVANCE EJECUTADO (según Valorización)	b	1,303,284.46	480,035.94	SI

Breve descripción de la Obra ejecutada:

Construcción de columnas del segundo piso del módulo I y II



Walker N. Montoya Sangay  
INGENIERO CIVIL  
CIP: 44265

Construcción de vigas, viguetas y losa aligerada con concreto  $f_c=210 \text{ Kg/cm}^2$   
 Tarrajeo de muros interiores, exteriores y derrames en primer y segundo piso del módulo I y II  
 Colocación de ventanas metálicas en módulo I  
 Colocación de cobertura con teja de concreto coloreada  
 Construcción del muro perimétrico con ladrillo KK arcilla, aparejo de soga, columnas y vigas de concreto armado.  
 Construcción de cimientos y sobrecimientos, columnas, vigas, viguetas y losa aligerada con concreto  $f_c=210 \text{ kg/cm}^2$ , en SS.HH.  
 Construcción de muro con ladrillo KK arcilla, tarrajeo de muros interiores y exteriores, en SS.HH.  
 Construcción de escalera; cimientos, sobrecimientos, columnas y losa aligerada con concreto  $f_c=210 \text{ Kg/cm}^2$ .  
 Construcción de muros con ladrillo KK arcilla, en escalera  
 Construcción de muro con concreto ciclópeo  $f_c=140 \text{ Kg/cm}^2+30\%$  de PG.  
 Construcción de canal de concreto para evacuación de aguas de lluvia, en la parte posterior del módulo I  
 Flete terrestre y flete rural para el traslado de materiales, principalmente acero de refuerzo, cemento y agregados.

**Observaciones y/o Comentarios: (si es menor a 80% indicar fecha y N° de asiento para reprogramación acelerada)**  
 Lluvias que se han producido en el mes han dificultado el normal avance de los trabajos y a esto se suma el difícil acceso a obra para el transporte de acero de refuerzo, cemento y agregados, donde su traslado a obra ha sido lento.

**V DEL ESTADO SITUACIONAL FINAL DEL PROYECTO**

**Descripción de las Modificaciones al Proyecto solicitadas a la entidad:**  
 No se ha solicitado modificaciones al Proyecto

**Descripción de los Adicional N° 1 aprobado, según presupuesto:**  
 No se ha solicitado.

**Descripción de los Adicionales N° 2 aprobado, según presupuesto:**  
 No se ha solicitado.

**Descripción de los Deductivos N° 1 aprobado, según presupuesto:**  
 No se ha solicitado.

**Descripción de los Deductivos N° 2 aprobado, según presupuesto:**  
 No se ha solicitado.

**Ampliaciones de Plazo aprobados indicar razones o justificaciones.**  
 No se ha solicitado.

**Problemas técnicos resueltos y/o pendientes de solución**  
 Se ha tramitado ante el Gobierno Regional Cajamarca, el Acta de Acuerdo de Suspensión del Plazo de Ejecución de Obra, debido a las lluvias torrenciales que se están produciendo en la zona del proyecto.

**Del Cuaderno de Obra**  
 Copias del Cuaderno de Obra utilizados hasta la conclusión de la obra incluye el acta de recepción de obra.

Del Folio	Al Folio
1	23

**VII CONTROL DE OBRA**

ENSAYO EJECUTADO	SOLICITADO		ENTREGADO		RESULTADO TECNICO
	FECHA	ASIENTO	FECHA	ASIENTO	
Ensayo a Compresión Simple	26/12/2017		26/12/2017		La mezcla de concreto utilizada cumple con los requerimientos de resistencia especificada
Ensayo a Compresión Simple	26/12/2017		26/12/2017		
Ensayo a Compresión Simple	26/12/2017		26/12/2017		
Ensayo a Compresión Simple	26/12/2017		26/12/2017		
Ensayo a Compresión Simple	26/12/2017		26/12/2017		
Ensayo a Compresión Simple	26/12/2017		26/12/2017		
Ensayo a Compresión Simple	26/12/2017		26/12/2017		
Ensayo a Compresión Simple	26/12/2017		26/12/2017		

**Ensayos efectuados en Laboratorio indicando resultados:**  
 Se han obtenido probetas de concreto de vigas, viguetas y losa de la losa aligerada, los resultados de los ensayos a compresión serán presentados en la siguiente valorización.  
 Las copias de los Resultado de los Ensayos efectuados en el mes, se adjunta en el presente informe.

**VIII DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

**Descripción de las especificaciones técnicas revisadas y cumplidas en el periodo:**  
 La ejecución de partidas se han realizado teniendo en cuenta las especificaciones técnicas del expediente.

**Descripción de los problemas en el cumplimiento de la especificaciones técnicas:**  
 En el presente mes no se han presentado problemas para la aplicación de las especificaciones técnicas

**Descripción del abastecimiento de materiales (cantidad, calidad, disponibilidad):**  
 Los materiales adquiridos por la contratista son los indicados en las especificaciones técnicas del expediente y se encuentran oportunamente en obra.

 **Walter N. Montoya Sangay**  
**INGENIERO CIVIL**  
 CIP: 44255

**IX DE LOS PLANOS**

**Descripción de la compatibilidad de los Planos:**

Sí existe compatibilidad en los Planos del expediente técnico y las partidas que se están ejecutando.

**Descripción de los problemas en uno de los Planos y/o metrados:**

No se ha presentado problemas en uno de los planos y/o metrados

**X DE LOS CONTRATISTAS**

**Descripción del cumplimiento de las funciones del contratista y/o Residente:**

La contratista ha cumpliendo con el abastecimiento de materiales en forma oportuna, con la contratación de personal y el abastecimiento de EPP.

**Descripción del cumplimiento de los trabajadores:**

Los trabajadores han cumplido con las actividades que se han programado.

**XI OTROS ASPECTOS NO CONSIDERADOS A CRITERIOS DEL SUPERVISOR Y/O INSPECTOR**

**Problema**

Las constantes y torrenciales lluvias están dificultando el normal avance de obra y en consecuencia el retraso de obra de acuerdo al cronograma de avance de obra; ya que, el personal no está trabajando las 8 horas diarias programadas.

**Solución o Recomendación**

Se recomendó al contratista que aumente la mano de obra, principalmente la calificada, con la finalidad de formar mayor número de cuadrillas.

**XII ANEXOS**

Copias del Cuaderno de Obra

Valorización de Obra

Copia de los Certificados de Ensayos

Panel Fotografico



Walter N. Montoya Sangay  
INGENIERO CIVIL  
CIP: 44265