

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA

GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

SUB GERENCIA DE SUPERVISION Y LIQUIDACION DE OBRAS

A.S : AS-SM-17-2017-REGION CAJAMARCA-1
Obra : "AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA I.E.P N° 821015 - SANTA ROSA DE UNANCA, DISTRITO Y PROVINCIA DE SAN PABLO - CAJAMARCA".
Ubicación : SANTA ROSA DE UNANCA, DISTRITO Y PROV. SAN PABLO - CAJAMARCA
Supervisor : Ing°. Walter Napoleón Montoya Sangay.
Residente : Ing°. Carlos Chávez Silva.
Contratista : CONSORCIO UNANCA



INFORME MENSUAL DE SUPERVISION N° 06

(del 01 de Febrero al 19 de Febrero del 2018)

DATOS GENERALES

DATOS GENERALES DE LA OBRA

I.- GENERALIDADES

Obra : AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA I.E.P N° 821015 SANTA ROSA DE UNANCA, DISTRITO Y PROVINCIA DE SAN PABLO - CAJAMARCA

Localidad : Santa Rosa de Unanca
 Distrito : San Pablo
 Provincia : San Pablo
 Departamento : Cajamarca
 Región : Cajamarca

II.- DATOS GENERALES

1. Sistema de Contratación : Suma Alzada
 2. Contrato de Obra : : N° 018-2017-GRCAJ-GGR
 3. Modalidad : : AS-SM-17-2017-REGION CAJAMARCA-1
 4. Contratista : : CONSORCIO UNANCA
 5. Monto Referencial (con IGV) : 1' 759,780.78
 6. Monto Contratado (con IGV) : 1' 734,148.94
 7. Factor de Relación : 0.98543
 8. Plazo de Ejecución : : 210 DÍAS CALENDARIOS
 9. Monto Adelanto Directo (con IGV) : Ninguno
 10. Fecha entrega adelanto directo :
 11. Monto adelanto materiales (con IGV) : Ninguno
 12. Fecha entrega adelanto materiales :
 13. Fecha entrega de terreno : 13/09/2017
 14. Fecha contractual inicio de obra : 14/09/2017
 15. Fecha contractual termino : 11/04/2018
 16. Carta Fianza de Fiel Cumplimiento
 Entidad Financiera : Se solicitó Retención del 10% por Garantía de Fiel Cumplimiento
 Vigencia hasta :
 17. Carta Fianza Adelanto Directo : Ninguna
 Entidad Financiera :
 Vigencia hasta :
 18. Carta Fianza Adelanto Materiales : Ninguna
 Entidad Financiera :
 Vigencia hasta :
 19. Ampliaciones de Plazo : Ninguna
 R.G.I. N° :
 N° días :
 20. Adicionales de Obra : Ninguno
 R.G.I. N° :
 Monto (con IGV) :
 Incidencia :
 21. Deductivos de Obra : Ninguno
 R.G.I. N° :
 Monto (con IGV) :
 Incidencia :

III.- SITUACIÓN DE LA OBRA

A.- ASPECTOS TECNICOS

1. Situación de la Obra al mes de : Del 01 al 19 de febrero de 2018
 2. Avance programado vigente : 14.81%
 3. Avance ejecutado al mes : 5.335554%
 4. Avance progr. Acum. al mes : 76.35%
 5. Avance ejec. Acum. al mes : 46.166206%
 6. Situación actual de la obra

Normal :
 Atrasada : 30.18%
 Adelantada :

7. Desarrollo de la Obra


 Walter N. Montoya Sangay
 INGENIERO CIVIL
 CIP: 44265

- Aspectos críticos : Lluvias intensas que dificultaron el normal avance de los trabajos.
- Problemas encontrados : La obra se encuentra atrasada ya que las lluvias que se han producido en el mes han dificultado el normal avance de los trabajos y a esto se suma el difícil acceso a obra para el transporte de acero de refuerzo, cemento y agregados, donde su traslado a obra ha sido lento .
Se ha elaborado una ACTA DE ACUERDO DE SUSPENSIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA, suscrita por la Autoridades del CP de Santa Rosa de Unanca, Residente de Obra y Supervisor del Proyecto, donde acuerdan Suspender la Ejecución de la Obra "Ampliación y Mejoramiento IE N° 821015-Santa Rosa de Unanca, Provincia de San Pablo-Cajamarca", desde el 20 de febrero de 2018 hasta por un tiempo indeterminado, hasta que los eventos climáticos (lluvias torrenciales) cesen y se tenga un clima favorable para la continuidad de los trabajos, sustentado con el Artículo 153.- Suspensión del plazo de ejecución de la Ley de Contrataciones del Estado
- Acciones correctivas tomadas : El acta en mención y el reporte del SENAMHI, se ha elevado al Supervisor del proyecto para su trámite ante el Gobierno Regional de Cajamarca
- Comentarios relevantes : Se está contratando mano de obra de la zona.
- 8. Plan de trabajo : Se esta cumpliendo dentro del cronograma de ejecución
- 9. Conclusiones : La obra se encuentra suspendida desde el 20 de febrero de 2018 hasta por un tiempo indeterminado, hasta que los eventos climáticos (lluvias torrenciales) cesen y se tenga un clima favorable para la continuidad de los trabajos, sustentado con el Artículo 153.- Suspensión del plazo de ejecución de la Ley de Contrataciones del Estado.
- 10. Recomendaciones : Los Proyectistas deben coordinar directamente con los beneficiarios antes de entregar el estudio definitivo de un proyecto.

B.- ASPECTO ECONOMICO

1. Numero de valorizaciones tramitadas :	6		
2. Numero de valorizaciones pagadas :	5		
3. Valorización del mes :	S/. 92,526.45	(con IGV),	5.34%
4. Valoriz. acumulada en el mes :	S/. 800,764.19	(con IGV),	46.17%
5. Amortizaciones al mes de Adelanto directo :	S/. 0.00		
Adelanto por materiales :	S/. 0.00		
6. Estado de Fianzas Bancarias			
* Fiel cumplimiento			
Vigente :	NO	Vencida : NO	Vigente Renovada NO
* Adelanto Directo			
Vigente :	NO	Vencida : NO	Vigente Renovada NO
* Adelanto por materiales			
Vigente :	NO	Vencida : NO	Vigente Renovada NO

METAS LOGRADAS : **46.17%** % Avance Físico




FICHA TECNICA DEL PROYECTO

FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Fecha de entrega: 28 de febrero de 2018
 Secuencia Funcional:
 Modalidad de Ejecucion: CONTRATA

I GENERALIDADES DEL PROYECTO

Nombre: "AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LA I.E.P N° 821015 SANTA ROSA DE UNANCA, DISTRITO Y PROVINCIA DE SAN PABLO - CAJAMARCA"

Ubicación:	SANTA ROSA DE UNANCA	SAN PABLO	SAN PABLO	CAJAMARCA
	<small>Localidad</small>	<small>Distrito</small>	<small>Provincia</small>	<small>Departamento</small>

a.- DEL PRESUPUESTO DE OBRA

COSTO DIRECTO DE OBRA	S/.	1,292,322.05
Gastos Generales	S/.	134,401.49
Utilidad	S/.	64,616.10
SUB TOTAL	S/.	1,491,339.64
FACTOR DE RELACION: 0.985435	S/.	1,469,617.75
Impuestos (IGV)	S/.	264,531.19
PRESUPUESTO DE OBRA	S/.	1,734,148.94
Expediente Técnico y Evaluación	S/.	20,000.00
Supervisión y Liquidación	S/.	87,218.88
PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO	S/.	1,841,367.82

b.- PLAZO DE EJECUCION

Plazo de Ejecución Programado: 7 Meses 210 Días

c.- AVANCE DE OBRA

Avance de Obra Programado mes 14.81% % Avance fisico del mes 5.34% %
 Avance fisico acumulado al mes del informe 46.17% %

II DESCRIPCION DEL PROYECTO:

Breve descripción del proyecto indicando las características principales:

El arreglo y distribución interior, se ha realizado siguiendo la pauta dada en los alcances del Perfil. Cuenta con los siguientes ambientes y circulaciones:

- a) Módulo I: consta de una Edificación de 2 pisos con dos Escaleras y una Rampa para acceso al segundo nivel; 1 Auditorio y 1 Biblioteca en el primer piso. 1 Sala de Cómputo, 2 Aulas, 1 Sala de Profesores y 1 dirección en el segundo piso.
- b) Módulo II.- consta de una Edificación de 2 pisos con Escalera para acceso al segundo nivel; 1 Comedor y 1 Cocina y SS.HH para docentes en el primer piso. 1 ambiente para Sala de Música y 1 Almacén en el segundo piso.

OBRAS COMPLEMENTARIAS:

- **AMPLIACION PATIO DE FORMACION:**
 - Patio de Formación con una área = 42.50 m2., de concreto f'c=175 Kg/cm2.
 - Canaleta de evacuación pluvial = 34 ml, de concreto f'c=175 Kg/cm2.
- **MURO PERIMÉTRICO:**
 - Cerco perimétrico mampostería confinada lateral derecha e izquierda (muros de sogá) L = 73.62 ml.
 - Portón de metal (01 unidades según detalles).
- **EMBOQUILLADO CON PIEDRA EN TALUD:**
 - Emboquillado con piedra concreto y tubería = 34.50 ml.
- **MALLA DE PROTECCION:**
 - Protección con perfiles de fierro y malla olimpica = 34.50 ml.
- **EQUIPAMIENTO:**
 - Adquisición de Mobiliario para alumnos: 50 (carpeta + silla).
 - Adquisición de Mobiliario para docentes: 06 (escritorio + silla + estante)
 - Adquisición de Mobiliario para biblioteca: 06 mesas.
 - Adquisición de Mobiliario para biblioteca: 24 sillas.
 - Adquisición de Mobiliario para comedor: 06 mesas.
 - Adquisición de Mobiliario para comedor: 24 mesas.
 - Adquisición de 15 módulos para computadora incluido silla.
 - Adquisición de 15 Computadoras.
 - Adquisición de sillas para auditorio: 60 sillas


Walter N. Montoya Sangay
INGENIERO CIVIL
 CIP: 44265

III BENEFICIARIOS DEL PROYECTO

Población Beneficiaria directa del Proyecto: Habitantes
Numero de Empleos generados por el proyecto (Mano de Obra no calificada/mes) Jornales
Población Beneficiaria indirecta del Proyecto Habitantes

IV FECHA DE ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO:

DIA MES AÑO

V DEL SUPERVISOR DE PROYECTOS

Nombre: Especialidad N° Reg. Prof.

VI DE LA EMPRESA CONTRATISTA

Nombre: SIGLAS RUC


Representante Legal Telf.

Dirección

VII DEL RESIDENTE DE OBRA

Nombre: Especialidad N° Reg. Prof.

Dirección: Telefono


Walter N. Montoya Sangay
INGENIERO CIVIL
CIP: 44265